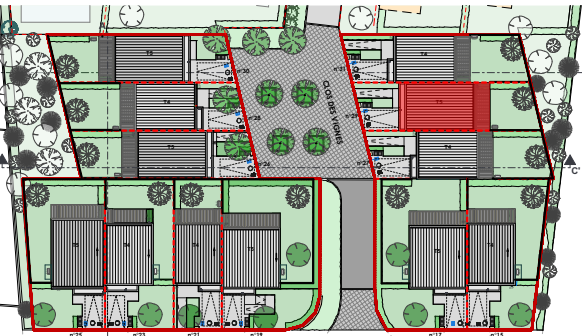


Clos des Vignes - Rue des Vignes
MARLY 57155

LOGEMENT : 29
ETAGES : R+1
TYPOLOGIE : T5



RDC
- Entrée 5,44 m²
- Séjour/Cuisine 29,33 m²
- SdE 4,60 m²
- Cellier 3,52 m²

R+1
- Dgt 4,29 m²
- Chambre 01 10,97 m²
- Chambre 02 10,80 m²
- Chambre 03 11,46 m²
- Chambre 04 10,77 m²
- SdB 4,96 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE : 96,14 m²

ANNEXES
- Abri de jardin 1,54 m²
- Jardin 57,86 m²
- Terrasse 10,40 m²
- Garage 14,48 m²

ARTECH Architectes
4 rue Henry Maret - 57000 METZ
TEL : 03.87.63.59.40
agence@artech-architectes.fr



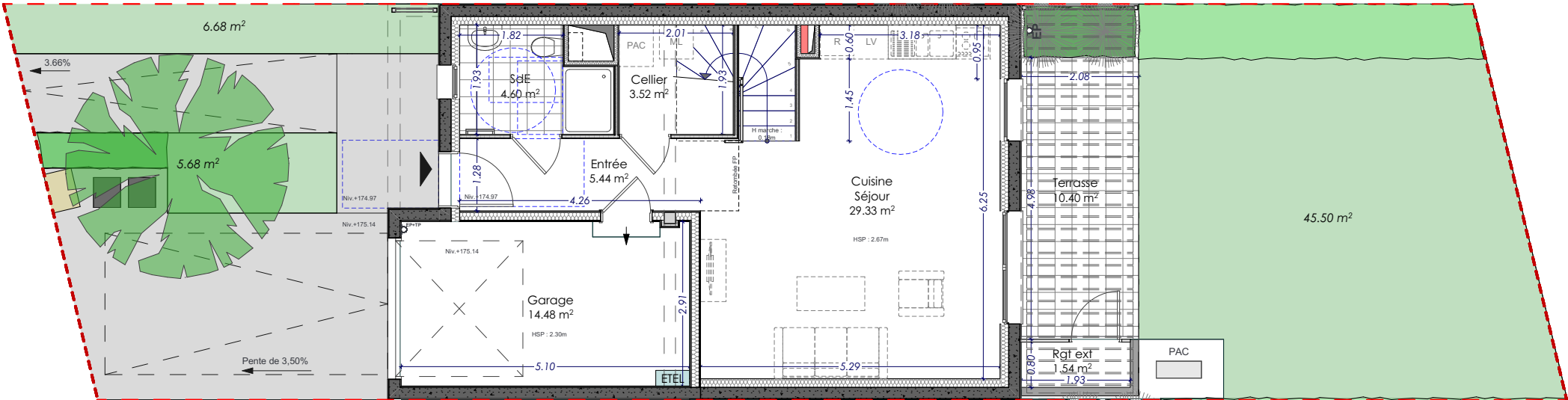
LE NID
26 Boulevard du 21ème RA
54000 NANCY
TEL : 03 83 36 42 20
Fax : 03 83 35 02 28



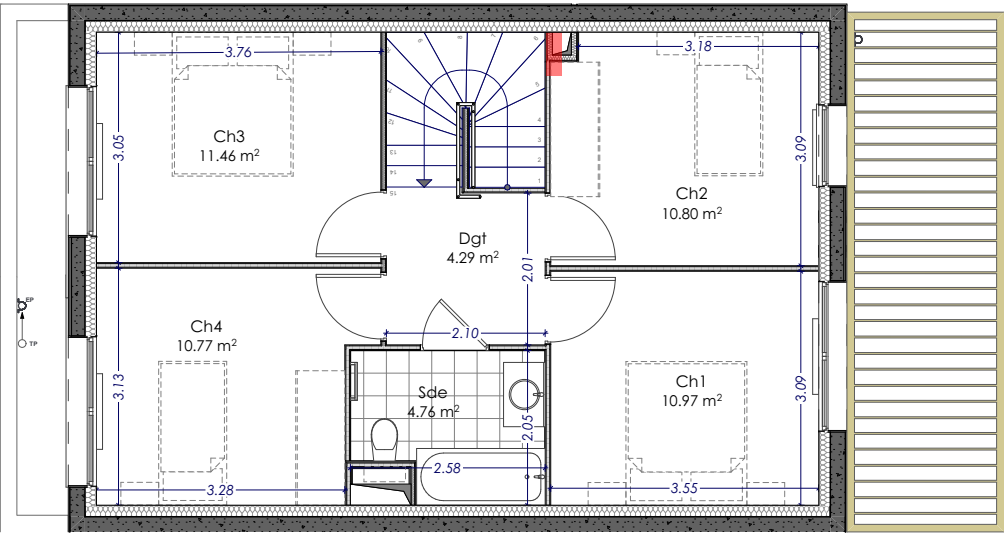
www.le-nid.fr

Date :27/05/2025

ind : A



Rdc



R+1



Ech: 1/100

LEGENDE PLAN

- | | | | |
|------|--------------------------------|----|-------------------|
| EV | Evier | PF | Porte-fenêtre |
| LV | Lave-vaisselle | PC | Porte coulissante |
| LL | Lave linge | F | Fenêtre |
| R | Réfrigérateur | VR | Volet roulant |
| CU | Plaque de cuisson | PP | Porte |
| ETEL | Tableau électrique | | Sèche serviettes |
| MTA | Chauffage/eau chaude sanitaire | | Radiateur |
| | | | Gaines |

MATERIAUX

PPM : Plafond peinture blanc Mat
PPS : Plafond peinture blanc satinée
MPP: Murs peinture de propreté
MF: Murs finitions prêt à peindre
MPS Murs peinture satinée

DB: Dalle brute
C 45x45: Carrelage pleine masse 45x45 cm
F 15x15 : Faience 15x15 cm en 2 rangs au dessus du lavabo
F 20x40 : Faience 20x40 cm toute hauteur au pourtour de la douche/baignoire (et tablier)

NB : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les surfaces sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, le calepinage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

