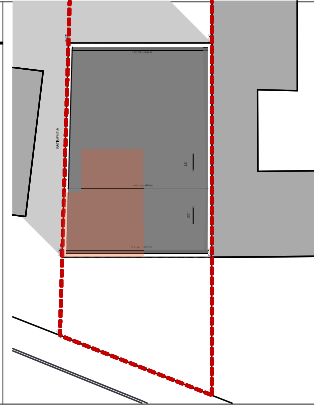


Résidence
Le Nid - THEODONIS

A04

3 Rue de l'agriculture
Thionville 57100

LOGEMENT : T03
NIVEAU : R+1
TYPOLOGIE : Duplex



- R+1
- Entrée 2,62 m²
 - Wc 1,73 m²
 - Séjour 19,91 m²
 - Cuisine 15,20 m²
- R+2
- Dgt 1,92 m²
 - Chambre 01 14,22 m²
 - Chambre 02 13,14 m²
 - SdE 6,06 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE : 74,80 m²

- Terrasse 01 10,22 m²
- Terrasse 02 9,99 m²

TOTAL ANNEXE : 20,21 m²

SURFACE UTILE 84,91 m²

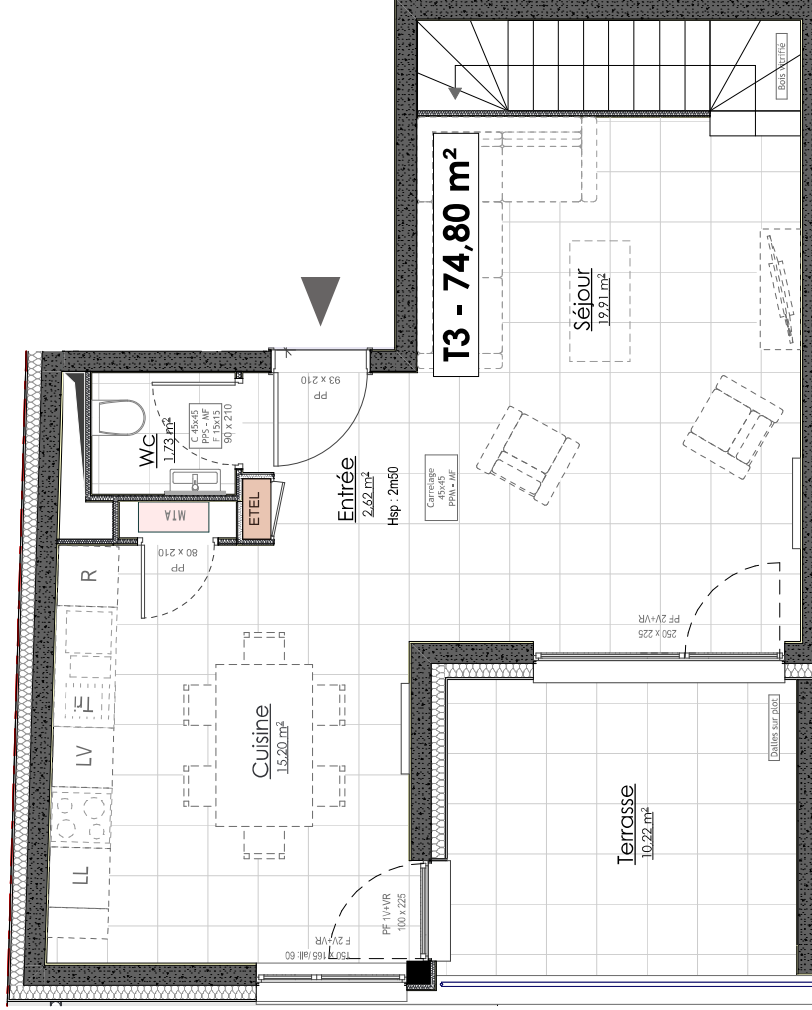
LE NID
26 Boulevard du 2^{ème} Régiment
d'Aviation
54000 NANCY
Tel : 03 83 35 02 20
Fax : 03 83 35 02 28



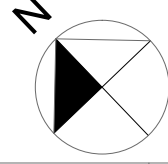
www.le-nid.fr

Date : 29/02/2024

ind : A



Ech: 1/50



MATERIAUX

- DB: Dalle brute
C 45x45: carrelage grès cérame pleine masse 45x45 cm
F 15x15 : faïence 15x15 cm en 2 rangs au dessus du lavabo
F 20x40 : faïence 20x40 cm toute hauteur au pourtour de la douche/baignoire (et tablier)

- PPM : Plafond peinture blanc Mat
PPS : Plafond peinture blanc satiné
MPP: Murs peinture de propreté
MF: Murs finitions prêt à peindre
MPS Murs peinture Satiné

NB : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, le calepinage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

LEGENDE PLAN

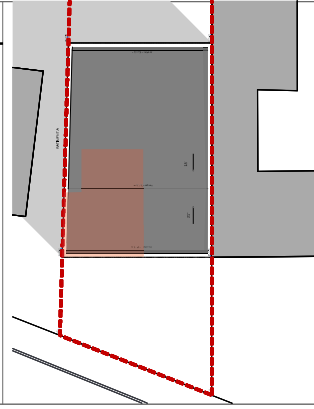
- EV évier
- LV lave-vaisselle
- LL lave linge
- R réfrigérateur
- CU plaque de cuisson
- EDEL tableau électrique
- MTA chauffage/eau chaude sanitaire
- PF porte-fenêtre
- PC porte coulissante
- F fenêtre
- VR volet roulant
- PP porte
- seche serviette
- radiateur
- gaines

Résidence
Le Nid - THEODONIS

A04

3 Rue de l'agriculture
Thionville 57100

LOGEMENT : T03
NIVEAU : R+2
TYPOLOGIE : Duplex



- R+1
- Entrée 2,62 m²
 - Wc 1,73 m²
 - Séjour 19,91 m²
 - Cuisine 15,20 m²
- R+2
- Dgt 1,92 m²
 - Chambre 01 14,22 m²
 - Chambre 02 13,14 m²
 - SdE 6,06 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE : 74,80 m²

- Terrasse 01 10,22 m²
- Terrasse 02 9,99 m²

TOTAL ANNEXE : 20,21 m²

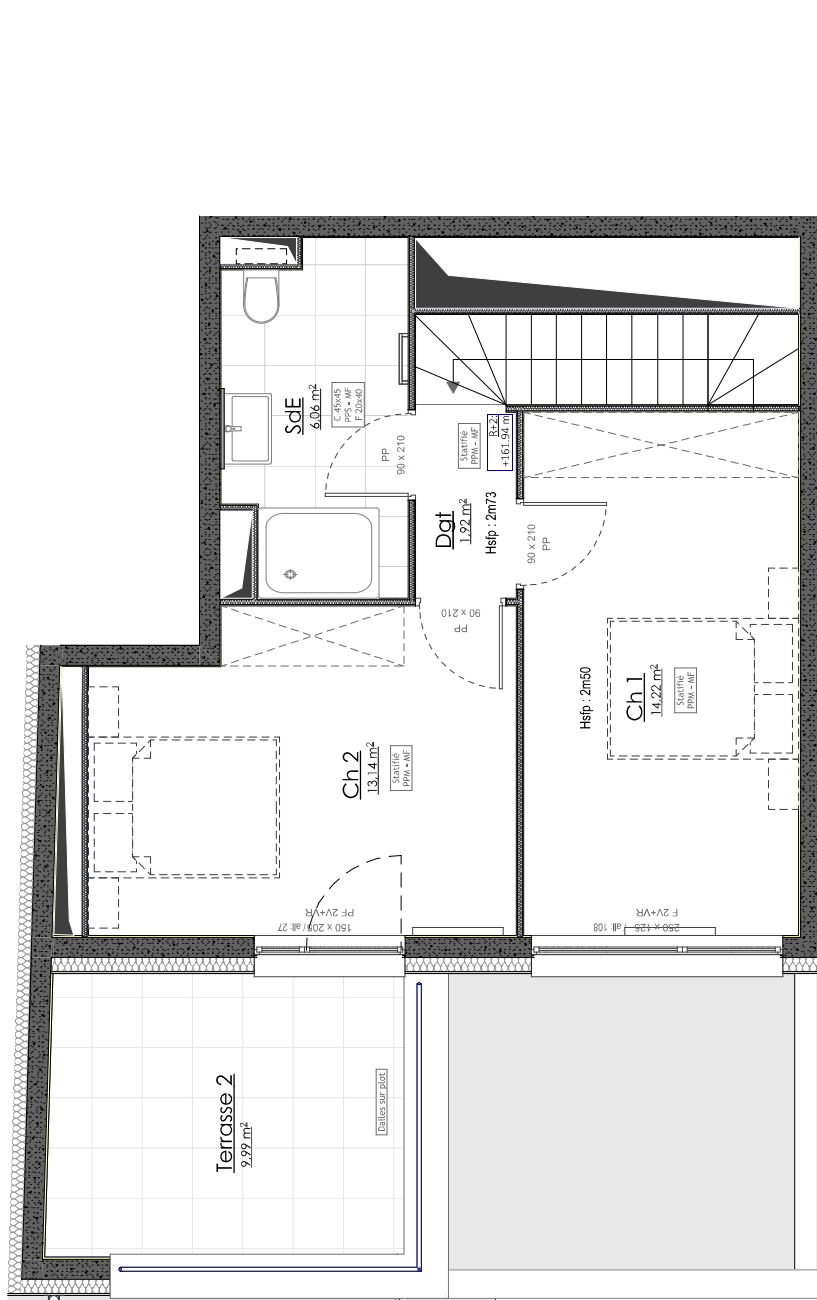
SURFACE UTILE 84,91 m²

LE NID
26 Boulevard du 21ème Régiment
d'Aviation
54000 NANCY
TEL : 03 83 35 02 20
FAX : 03 83 35 02 28

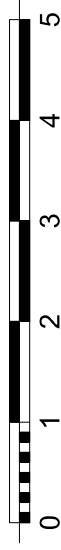


www.le-nid.fr

Date : 29/02/2024 ind : A



Ech: 1/50



MATERIAUX

- DB: Dalle brute
C 45x45: carrelage grès cérame pleine masse 45x45 cm
F 15x15 : faïence 15x15 cm en 2 rangs au dessus du lavabo
F 20x40 : faïence 20x40 cm toute hauteur au pourtour de la douche/baignoire (et tablier)
PPM : Plafond peinture blanc Mat
PPS : Plafond peinture blanc satiné
MPP : Murs peinture de propreté
MF : Murs finitions prêt à peindre
MPS Murs peinture Satiné

LEGENDE PLAN

- EV évier
- LV lave-vaisselle
- LL lave linge
- R réfrigérateur
- CU plaque de cuisson
- ETEL tableau électrique
- MTA chauffage/eau chaude sanitaire
- PF porte-fenêtre
- PC porte coulissante
- F fenêtre
- VR volet roulant
- PP porte
- seche serviette
- radiateur
- gaines

NB : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, les faux-plafonds, le calepinage des carrelages ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

