

Maitre d'ouvrage :

Le NID

**CONSTRUCTION DE 28 MAISONS
INDIVIDUELLES
RUE HENRI BRUN – PLATEAU DE HAYE**

LOT VRD

Cadre de décomposition du prix global et forfaitaire
CDPGF

Maîtrise d'œuvre :

SEFIBA

2 BIS RUE DE CREDENCE 54600 VILLERS-LES-NANCY

Date : Juin 2023

Le Nid

Rue Henri Brun - plateau de haye

LOT VRD

Cadre de Décomposition du Prix Global et Forfaitaire

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITES	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
1	INSTALLATION DE CHANTIER ET TERRASSEMENT				
1,01	Installation de chantier, implantation, balisage, DICT, marquage réseaux investigations complémentaires, sondages, étude d'exé, <u>Nota : base vie au lot gros œuvre</u>				
	Phase provisoire	forf	1		
	Voirie définitive	forf	1		
1,02	Nettoyage et défrichage total de la parcelle	forf	1		
1,03	Décapage et stockage terre végétale	m2	3000		
1,04	Démolition et évacuation de dallage et revêtement de surface	m2	100		
1,05	Terrassements en terrain de toute nature et par tout moyen pour plateforme bâtiment y compris purge SP6	m3	2200		
	pour fondation de voirie	m3	1250		
	pour espaces verts	m3	1100		
1,06	Mise en œuvre de déblais sur site	m3	100		
1,07	Chargement et évacuation des déblais	m3	4450		
1,08	Dossiers DOE (y compris recollements phase provisoire et definitive)	forf	1		
2	VOIRIE ET AMENAGEMENT DE SURFACE				
2,01	Fourniture et mise en œuvre de géotextile tissé sous FDF	m2	4800		
2,02	Fondation GNT 0/31,5 d'apport sous bâtiment sur 0,30m	m2	2345		
2,03	Fondation GNT 0/80 d'apport (sur 0,30m sous voirie)	m3	115		
2,04	Fondation GNT 20/40 ou 30/60 d'apport avec 30% de vide sur 0,30m sous voirie	m3	150		
	sur 0,30m sous stationnement	m3	105		
	complément sous stationnement	m3	55		
2,05	Fondation GNT 0/31,5 d'apport sur 0,25m sous chaussée	m3	220		
	sur 0,30m sous chemin piéton	m3	70		
	sur 0,30m sous acces et carport	m3	175		
	sur 0,20m sous terrasse privative option	m3	13,5		
2,06	Mur de soutènement béton prefabrique	ml	4		
2,07	Fourniture et pose de bordures béton				
	a) type T2 continue ou ajourée	ml	215		
	b) caniveau béton type CS2	ml	P.M.		
	c) bordurette P1 ou P3 larg. 8 cm	ml	750		
2,08	Béton bitumineux BBSG noir 0/10 ep=0,06m	m2	1300		
2,09	Sable enrobé 0/6 noir ep=0,04m	m2	P.M.		
2,10	Béton désactivé	m2	400		
2,11	Pavés ou dalles alvéolaires béton + remplissage concassé 4/6	m2	350		
2,12	Sable calcaire 0/6 traité au liant hydraulique sur 0,08m	m2	P.M.		
2,13	Dalle piétonne 40/40 sur terrasse				
	a) pose sur terre plein pour terrasse maison individuelles (16,5m2 -option)	ens	4		
	b) pose sur plot pour terrasse sous porche maison groupée	m2	115		
2,14	Mise à niveau des ouvrages de voirie	forf	1		

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITES	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
2,15	Panneau de signalisation verticale (classe2)				
	a) support Ø 60 toute hauteur, galva y compris massif de fondation	U	9		
	b) panneau design monobloc classe 2 (game moyenne ou petite)	U	10		
	c) panonceau (type M9...) à dos fermé et teinte RAL au choix	U	7		
2,16	Réalisation de marquage au sol (résine, thermocollée à chaud...)				
	a) ligne continue ou discontinue	ml	P.M.		
	b) bande type "stop" ou "cédez le passage"	ml	P.M.		
	c) Zébra ou damier (zone de degagement du portail)	m2	10		
	d) logo handicapé	U	14		
	e) numéro de place de stationnement	U	26		
	f) rectangle 25*12cm pour séparation des places de stationnement	U	17		
	g) logo zone 20 (3 motifs)	U	1		
3	FOUILLES				
3,01	Démolition et réfection de voirie <i>raccordement RCE</i>	m2	20		
3,02	Fouilles en tranchées (en tout terrain à toute profondeur et par tout moyen)				
	a) Fouille pour ouvrages d'assainissement et AEP	m3	1175		
	c) Fouille réseaux secs divers	m3	280		
3,03	Remblaiement de fouille (hors lit de pose et enrobage) en matériaux d'apport				
	a) GNT 0/80 sur réseau AEP, Assainissement	m3	505		
	b) GNT 0/40 sur réseau secs	m3	95		
	c) GNT 20/40 sur drain	m3	45		
3,04	Remblaiement de fouille avec matériaux issus du site 0/80 couche de forme ou terre du site sous EV	m3	185		
3,05	Evacuation des déblais de fouille	m3	1270		
3,06	Lit de pose et enrobage sable 0/5 pour réseau en fouille remise <i>Alim PAC</i>	ml	115		
3,07	Fourniture et pose de fourreau TPC couleur adaptée y compris lit de pose et enrobage				
	a) 1 fourreau diamètre 160mm	ml	P.M.		
	b) 1 fourreau diamètre 110mm	ml	P.M.		
	c) 1 fourreau diamètre 90mm <i>elec jardin</i>	ml	55		
	d) 1 fourreau diamètre 63mm	ml	P.M.		
	e) 1 fourreau diamètre 40mm	ml	P.M.		

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITES	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
4	ASSAINISSEMENT				
4,01	Canalisation P.V.C. série SN8 ou SN16 selon profondeur y compris toutes pièces spéciales, lit de pose et enrobage				
	a) Diamètre 110 <i>EP privatif</i>	ml	110		
	b) Diamètre 125 <i>Brcht EU</i>	ml	85		
	c) Diamètre 160 <i>Brcht EP</i>	ml	105		
	d) Diamètre 200 <i>Réseau EU + EP</i>	ml	285		
	e) Diamètre 250	ml	P.M.		
	f) Diamètre 315	ml	P.M.		
	g) Diamètre 400	ml	P.M.		
4,02	Ouvrage de visite BA y compris décantation, plage, chute, dalle de désolidarisation, tampon fonte etc...				
	a) Pot DN 300 branchement EP	U	28		
	b) Pot DN 300 branchement EU	U	28		
	c) Regard 400/400mm	U	4		
	d) Regard 600/600mm	U	3		
	e) Regard Ø1000mm	U	18		
	f) Regard Ø1500mm	U	P.M.		
4,03	Drain y compris géotextile et enrobage 4/6 alluvionnaire				
	DN200mm pour répartition	ml	135		
	DN100 pour événements	ml	120		
4,04	Réalisation de bouches d'engouffrement des eaux pluviales				
	a) pot PVC gros volume, siphon , grilles et profil de voirie				
	Grille avaloir type PAM Selecta ou NORINCO tempoplus	U	1		
	b) pot béton 400/400 + grille500/500mm plate ou concave	U	5		
4,05	Raccordement sur branchement réalisé par la metropole	forf	1		
4,06	Poste de refoulement EU	forf	1		
4,07	Caniveau grilles (seuil de baie vitrée sur terrasses y compris raccordement)	ens	11		
4,08	Essai et contrôles				
	a) Pénétrorodensitographe (un sur chaque tronçon entre deux regards)	U	20		
	b) Contrôle caméra <i>réseau EU + drain 200</i>	ml	350		
	c) Contrôle de l'étanchéité <i>réseau + brchts EU</i>	ml	300		

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITES	P.U. H.T.	MONTANT H.T.
5	EAU POTABLE				
5,01	Canalisations AEP en fonte Natural (y compris toutes pièces spéciales, lit de pose et enrobage) a) fonte type naturel Ø100mm	ml	145		
5,02	Canalisations PEHD série 16 bars (y compris toutes pièces spéciales, lit de pose et enrobage) e) Ø25mm sous gaine TPC bleue d) Ø32mm sous gaine TPC bleue c) Ø40mm sous gaine TPC bleue b) Ø63mm sous gaine TPC bleue	ml ml ml ml	150 P.M. P.M. 75		
5,03	Fourniture et pose de robinets-vannes sous bouche à clef Ø100mm	U	1		
5,04	Collier de prise en charge + vannette	U	29		
5,05	Regard de comptage a) préfabriqué type parigel ou équivalent b) Chambre de comptage 3*1,50m + tampon fonte 600mm	U U	29 1		
5,06	Fourniture et pose de poteau d'incendie	U	P.M.		
5,07	Essai de désinfection et essais de pression	Forf	1		
6	ECLAIRAGE PUBLIC				
6,01	Gaines annelées (type TPC et Quatroflex ou équivalent) + enrobage a) 1 gaine Ø40mm b) 1 gaine Ø63mm c) 1 gaines Ø90mm	ml ml ml	30 235 30		
6,02	Cablette cuivre de terre 25mm2	ml	300		
6,03	Regard de tirage en BA y compris remplissage (plaque, concassé et chape) a) Regard 400x400 + tampon fonte 500/500mm 250Kn b) Regard 600x600 + tampon fonte700/700mm 250Kn c) Regard 400/400 + tampon fonte Ø600 - 400Kn (sous chaussée)	U U U	2 2 P.M.		
6,04	Massif de fondation en béton armé a) Pour candelabre colone a) Pour bornes piétonnes	U U	11 14		
6,05	Candélabre colone type Rani ou equivalent Ral à definir	U	11		
6,06	Borne piétonne type Rani ou equivalent Ral à definir	U	14		
6,07	Fourniture et pose du câblage sous gaine	ml	375		
6,08	Controle électrique externe et consuel	forf	1		
6,09	Armoire de commande eclairage (horloge astronomique + abaissement de puissance)	forf	1		

	TOTAL HT €	
	T.V.A. 20 %	
	TOTAL TTC €	