



# Le Nid

## **SA Coopérative HLM LE NID**

26, boulevard du 21 régiment d'aviation - 54 000 Nancy

### **Objet du marché public :**

ZAC PLATEAU DE HAYE - Nancy

Travaux de construction de 28 logements

Marché n°2023-01

Acte d'Engagement  
(AE)

Lot N°

Procédure adaptée

(Articles L.2123-1-1° et R.2123-1-1° du code de la commande publique)

## Table des matières

1.	Liste des Lots .....	3
2.	Identification de l'acheteur .....	4
	Maitrise d'œuvre .....	4
3.	Identification du co-contractant .....	4
4.	Dispositions générales.....	5
	Objet .....	5
	Mode de passation .....	5
	Forme de contrat.....	5
5.	Prix.....	6
6.	Durée et délai d'exécution .....	7
7.	Paie ment .....	7
8.	Avance .....	8
9.	Nomenclature(s).....	8
10.	Signature .....	10
	Engagement du candidat.....	10
	Engagement de la clause d'insertion sociale.....	<b>Erreur ! Signet non défini.</b>
	<b>Acception de l'offre par le pouvoir adjudicateur .....</b>	<b>11</b>
	<b>Nantissement ou cession de créances .....</b>	<b>12</b>
11.	Annexe 1 : Désignation des co-traitants et répartition des prestations.....	13

## 1. Liste des Lots

Lot(s)	Désignation
01	Gros-Œuvre - Fondations
02	Charpente Couverture Etanchéité
03	Façade
04	Menuiseries extérieures
05	Serrurerie
06	Plâtrerie - Faux-Plafonds
07	Menuiserie intérieures
08	Peintures – Revêtements muraux
09	Carrelages – Faïences - Chapes
10	Revêtements de sols stratifiés
11	Chauffage - CVC
12	Plomberie
13	Electricité
14	VRD
15	Espaces Verts

## 2. Identification de l'acheteur

SA coopérative HLM Le Nid  
26, boulevard de 21<sup>ème</sup> Régiment d'Aviation  
54000 Nancy

Maitrise d'œuvre

Architecte	Bureau d'étude	BET Structure	BET VRD
ARTECH Architectes 4, rue Henry Maret 57000 Metz	Buro3 6, rue du Pont Moreau 57000 Metz	QUB structure 6, rue haute rive 57000 Metz	Sefiba 2bis, rue de crédence 54600 Villers-Lès-Nancy

## 3. Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

☐ Le signataire (Candidat individuel),

M .....

Agissant en qualité de .....

☐ m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale

.....

Adresse

.....

Courriel .....

Numéro de téléphone .....

Numéro de SIRET .....

Code APE .....

Numéro de TVA intracommunautaire .....

☐ engage la société ..... sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale

.....

Adresse

.....

Courriel.....

Numéro de téléphone .....

Numéro de SIRET .....

Code APE .....

Numéro de TVA intracommunautaire .....

☐ Le mandataire (Candidat groupé),

M .....

Agissant en qualité de .....

désigné mandataire :

☐ du groupement solidaire

☐ solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale

.....

Adresse

.....

Courriel .....

Numéro de téléphone .....

Numéro de SIRET .....

Code APE .....

Numéro de TVA intracommunautaire .....

S'engage, au nom des membres du groupement, sur la base de l'offre du groupement, à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

## 4. Dispositions générales

### Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

Marché de travaux pour la construction de 28 logements sur la ZAC du Plateau de Haye sur la commune de Nancy.

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 15 lots.

### Mode de passation

La procédure de passation est :

La procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique et des articles R2123-4 à R2123-7.

### Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire

## 5. Prix

Les prestations sont rémunérées par application du prix global et forfaitaire

Montant de l'offre par Lot					
Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC	Soit en toutes lettres TTC
01	Gros-Œuvre - Fondations				
02	Charpente Couverture Etanchéité				
03	Façade				
04	Menuiseries extérieures				
05	Serrurerie				
06	Plâtrerie - Faux-Plafonds				
07	Menuiserie intérieures				
08	Peintures – Revêtements muraux				
09	Carrelages – Faïences - Chapes				
10	Revêtements de sols stratifiés				
11	Chauffage - CVC				
12	Plomberie				
13	Electricité				
14	VRD				
15	Espaces Verts				

Montant HT : .....Euros

TVA (taux de.....) : .....Euros

Montant TTC : .....Euros

Soit en toute lettres : .....Euros

## 6. Durée et délai d'exécution

Le délai d'exécution est défini(e) au CCAP et ne peut en aucun cas être modifié(e).

Le délai d'exécution débutera à compter de la date fixée dans le CCAP.

## 7. Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants : (Joindre du RIB)

- Ouvert au nom de :

pour les prestations suivantes : .....

Domiciliation : .....

Code banque : \_\_\_\_\_ Code guichet : \_\_\_\_\_ N° de compte : \_\_\_\_\_ Clé RIB : \_\_\_\_

IBAN : \_\_\_\_\_

BIC : \_\_\_\_\_

- Ouvert au nom de :

pour les prestations suivantes : .....

Domiciliation : .....

Code banque : \_\_\_\_\_ Code guichet : \_\_\_\_\_ N° de compte : \_\_\_\_\_ Clé RIB : \_\_\_\_

IBAN : \_\_\_\_\_

BIC : \_\_\_\_\_

En cas de groupement, le paiement est effectué sur<sup>1</sup> :

☐ un compte unique ouvert au nom du mandataire ;

☐ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

**Nota** : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

## 8. Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

☐ NON

☐ OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

## 9. Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description	Code sup 1	Code sup 2	Code sup 3
45000000-7	Travaux de construction			

Lot(s)	Code principal	Désignation	Code sup 1	Code sup 2	Code sup 3
01	45223220-4	Travaux de construction			
02	45261100-5 45261420-4	Travaux de charpente Travaux d'étanchéification, de couverture et travaux d'autres corps de métiers spécialisés			
03	45321000-3	Travaux d'isolation thermique			
04	45421000-4	Travaux de menuiserie			
05	45421140-7	Pose de menuiseries métalliques			
06	45410000-4	Travaux de plâtrerie			
07	45421000-4	Travaux de menuiserie			
08	45442100-8	Travaux de peinture			
09	45430000-0	Revêtement de sols et de murs			
10	45430000-0	Revêtement de sols et de murs			
11	45331000-6	Travaux d'installation de matériel de chauffage, de ventilation et de climatisation			
12	45330000-9	Travaux de plomberie			
13	45310000-3	Travaux d'équipement électrique			
14		VRD			
15	45112710-5	Travaux d'aménagement paysager d'espaces verts			



## 10. Engagement clause d'insertion sociale

Je soussigné(e),

Nom du signataire :

Prénom :

Qualité :

- **DECLARE** avoir pris connaissance du cahier des clauses administratives particulières et notamment des dispositions relatives à la clause d'insertion sociale obligatoire (article ?) en faveur de personnes sans emploi rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières ;
- **M'ENGAGE** à prendre contact avec le facilitateur désigné au CCAP et ce, dès l'attribution du marché, afin de lui préciser les modalités de mise en œuvre de la clause d'insertion ;
- **M'ENGAGE** si je suis déclaré attributaire du marché, à réaliser sur la durée du chantier l'engagement d'insertion prévu au CCAP, soit à minima le nombre d'heures d'insertion suivant :

Lot(s)	Désignation	Nombre d'heures d'insertion par tranche de 10 000€ HT
01	Gros-Œuvre - Fondations	8
02	Charpente Couverture Etanchéité	5
03	Façade	8
04	Menuiseries extérieures	6
05	Serrurerie	5
06	Plâtrerie - Faux-Plafonds	8
07	Menuiserie intérieures	6
08	Peintures – Revêtements muraux	9
09	Carrelages – Faïences - Chapes	5
10	Revêtements de sols stratifiés	5
11	Chauffage - CVC	7
12	Plomberie	7
13	Electricité	7
14	VRD	7
15	Espaces Verts	7

## 11. Signature

La signature du présent acte d'engagement vaut acceptation de l'ensemble des pièces contractuelles du marché énumérées dans le CCAP

### Engagement du candidat

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

Fait en un seul original

A .....

Le .....

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement

### Acceptation de l'offre par le pouvoir adjudicateur

Offre retenue	Lot(s)	Désignation	Montant HT	Montant TVA	Montant TTC
<input type="checkbox"/>	01	Gros-Œuvre - Fondations			
<input type="checkbox"/>	02	Charpente Couverture Etanchéité			
<input type="checkbox"/>	03	Façade			
<input type="checkbox"/>	04	Menuiseries extérieures			
<input type="checkbox"/>	05	Serrurerie			
<input type="checkbox"/>	06	Plâtrerie - Faux-Plafonds			
<input type="checkbox"/>	07	Menuiserie intérieures			
<input type="checkbox"/>	08	Peintures – Revêtements muraux			
<input type="checkbox"/>	09	Carrelages – Faïences - Chapes			
<input type="checkbox"/>	10	Revêtements de sols stratifiés			
<input type="checkbox"/>	11	Chauffage - CVC			
<input type="checkbox"/>	12	Plomberie			
<input type="checkbox"/>	13	Electricité			
<input type="checkbox"/>	14	VRD			
<input type="checkbox"/>	15	Espaces Verts			

La présente offre est acceptée

A Nancy,

Le .....

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,

## Nantissement ou cession de créances

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

☐ La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

☐ La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

.....  
.....

☐ La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

☐ La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....  
.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

☐ membre d'un groupement d'entreprise

☐ sous-traitant

A .....

Le .....

**Signature**

## 12. Annexe 1 : Désignation des co-traitants et répartition des prestation

Désignation de l'entreprise	Prestation concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : .....Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				